

# ДОГОВОР НА ЧИСТКУ И РЕМОНТ КОЛОДЦА №\_\_\_

---

г. Москва "aqua-deep"

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Компания "aqua-deep" в лице Бригадира \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", и клиент в лице \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Заказчик" заключили настоящий договор о ниже следующем:

## 1. Предмет договора.

- 1.1. Исполнитель обязуется провести, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу:  
Совместно с "Заказчиком" провести обследование места работ и определить возможность чистки колодца. Фактический состав воды в колодце, ее химический состав и пригодность к питью Исполнителем не определяются и не гарантируются. Фактический приток воды в колодце (дебет колодца) и количество воды в колодце являются показателями сезонно изменяемыми и могут изменяться в широких пределах в процессе эксплуатации колодца — эти показатели Исполнителем не гарантируются.  
Затереть швы между кольцами, а также их сколы, выступы и трещины цементным раствором и гидропломбой.  
Вынутый грунт при проходке шахты складывается навалом на расстояние до 5 метров от оси колодца.  
При возникновении форс-мажорных обстоятельств (п.7) или других причин не использованные материалы, возврату и компенсации не подлежат и остаются у Заказчика в месте их выгрузки и/или складирования.

## 2. Цена договора.

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_

---

## 3. Условия платежа.

- 3.1. Оплата по настоящему договору производится при сдаче работ и подписании акта приема выполненных работ, и составляет \_\_\_\_\_  
Все дополнительные работы и дополнительно поставляемые материалы оплачиваются Заказчиком отдельно.

## 4. Сроки исполнения обязательств.

- 4.1. Срок действия договора: начало "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., окончание — по подписанию заключительных положений договора.

## 5. Обязательства сторон.

- 5.1. Исполнитель обязан:

\*своими силами и средствами выполнить все работы;

\*сдать работы Заказчику.

#### 5.2. Заказчик обязан:

Принять и оплатить Исполнителю работу в размерах и в сроки, установленные настоящим договором. При просрочке оплаты и/или не полной оплате любого этапа выплатить Исполнителю штраф из расчета 2% от не выплаченной суммы за каждый день просрочки. В случае не оплаты работы или ее части, компенсировать Исполнителю затраты по демонтажу и транспортировке материалов по расценкам Исполнителя. Предоставить свободную строительную площадку с электричеством, предоставить обогреваемое помещение для бригады.

#### 6. Качество продукции.

6.1. Колодец считается пригодным к эксплуатации, если возможно осуществить свободный подъем стандартного(9-12 л) ведра, при этом допускаются выступы колец, а также отклонение (увод) шахты колодца от вертикали.

6.2. В колодцах с песчаным и/или супесчаным дном (стоящих на пльвуне) возможно периодическое выдавливание грунта в ствол шахты колодца (подъем дна). При производстве работ при отрицательных температурах (осенью, зимой, ранней весной) возможно промерзание цементного раствора в местах заложения (стыки колец и т.п) и как следствие его разрушение.

Данные явления не являются предметом гарантии и Исполнителем не устраняются.

6.3. Уровень и состав воды в колодце является показателем изменяемым и зависит от многих причин. К этим причинам могут относиться — время года, снежность зимы, засушливость лета, гидромелиоративных мероприятий в окрестности, загрязнения поверхности земли поблизости от колодца, бурение скважин (особенно без обсадки) и др. Данные характеристики Исполнителем не определяются и не гарантируются.

#### 7. Ответственность сторон.

7.1. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за задержку или невыполнение обязательств в полном объеме по настоящему договору, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Исполнителя, которые нельзя предвидеть или избежать. К выше перечисленным обстоятельствам так же относятся объявленная или фактическая война, террористические акты, гражданские волнения, введение особого положения, эпидемии, землетрясения, пожары, и другие стихийные бедствия, в т.ч ухудшения погодных условий (дождь, снег, сильный ветер). Исполнитель не гарантирует наличие качественной питьевой воды в колодце ее состав и свойства, а также ее количество и суточный приток (дебет колодца).

7.2. В случае не оплаты Заказчиком работы или ее части, в сроки указанные в настоящем договоре, Исполнитель имеет право перенести срок начала выполнения работ, а также на безоговорочный демонтажи не оплаченных материалов и оборудования. Демонтаж материалов и оборудования, а также их транспортировка на склад Исполнителя производится за счет Заказчика по расценкам Исполнителя.

7.3. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

7.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.5. В случае досрочного выполнения работ Заказчик обязан досрочно принять и оплатить работы.

7.6. Гарантийный срок на все виды работ 2 месяца со дня их окончания. Гарантия соблюдается только при условии полной и своевременной оплаты Заказчиком выполненных работ, и при правильном пользовании колодцем (не использовать «малыши», «ручейки», фекальные и дренажные насосы), не опускать на дно, не выкачивать воду полностью. А также выполнения им всех своих обязательств в полном объеме по настоящему договору.

7.7. Здания и сооружения, являющиеся предметом договора не относятся к зданиям и сооружениям 1 и 2 уровней ответственности.

7.8. настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 8. Реквизиты сторон.

Исполнитель:

Заказчик:


\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Претензий на момент приёма работ не имею

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

# Оплата работы по углублению колодца

---

При углублении колодца на плавуне (быстрый поход воды), оплата производится по факту наличия воды (0,5-1 кольцо воды).

При углублении колодца на глине (капиллярная вода - медленный подход воды, но с большим объемом через некоторое время), оплата производится при наличии капилляров (демонстрируется клиенту).

В данных случаях оплата производится в полном объеме.

При углублении сухого колодца и невозможности наличия воды в нем (полный уход воды с жилы на протяжении 2-5 колец), оплата производится в размере 37% от оговоренной суммы (так как часть работ произведена). Пересыхание и гибель колодца являются форс мажорными обстоятельствами, и никакой вины компании и ее работников в этом нет.

С условиями согласен полностью.

Дата

Подпись